

Wederom aansprekend project 03 Projectontwikkeling

Ideale units voor opslag, stalling én lichte industrie

Na het unieke bedrijvencomplex G-kracht, komt 03 Projectontwikkeling wederom met een aansprekend project op industrieterrein Marslanden G in Zwolle: 36 flexibele opslagunits die geschikt zijn voor stalling, opslag en lichte industrie. René Kroes van 03 Projectontwikkeling: 'Dit is een uitgelezen kans voor bedrijven in deze regio.'

In Zwolle blijkt veel animo te zijn voor goedkope flexibele opslagruimten voor bedrijven. 03 Projectontwikkeling speelt daar op in met opslagunits die ook uitermate geschikt zijn voor stalling en lichte industrie. René Kroes: 'Zo kunnen de units dé oplossing zijn voor een winkelier die opslagruimte zoekt, de autoverzamelaar die zijn collectie wil stallen of bijvoorbeeld de schilder die een werkplaats nodig heeft. Het is zelfs mogelijk om de unit in te richten met een kantoortje.'



3D impressie van het unieke bedrijvencomplex op Marslanden G, Zwolle

Aan de Popovstraat worden de basisunits ongeveer 3,6 meter breed, 9 meter diep en 5,70 meter hoog. Verder hebben de units een hoge roldeur van ongeveer vier meter. René Kroes: 'Net als G-kracht worden de units gemaakt van traditionele materialen, zoals metselwerk en beton. Het wordt dus geen stalen hal, zoals je al veel ziet. Verder is de prijs erg aan-

trekkelijk: 39.500 euro, vrij op naam, exclusief btw.'

Verder is het uniek dat je de units naar wens kunt indelen en uitbreiden. Kroes: 'Ondernemers kunnen voor een groot deel zelf bepalen hoe de gevel wordt uitgevoerd. Ook kunnen de units uitgebreid worden per stramien van 1,8 meter. Daarnaast is het moge-

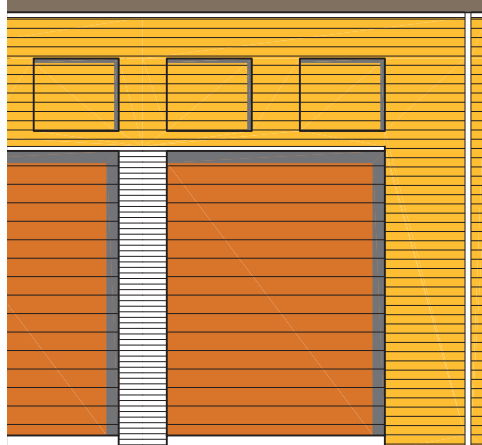
lijk om een tweede verdieping in uw unit te laten creëren. Verder zijn er diverse interessante opties, zoals extra kozijnen, een lagere roldeur en een extra pui.'

René Kroes hoopt dat het project dit jaar gestalte gaat krijgen en gelooft in het concept. 'Wederom een verrijking voor ondernemers in de regio Zwolle.'

TE KOOP

Flexibele opslagunits,
naar eigen wens uit te breiden

Bedrijventerrein Marslanden G, Zwolle



Uitermate geschikt voor opslag,
stalling en lichte industrie

Basisconcept: units van 3,6 x 9 m
met roldeur

€39.500,-
v.o.n. exclusief BTW
per unit

Voor meer informatie:

03 projectontwikkeling

T: 038 - 333 01 11



Bramer
Bedrijfsmakelaars

www.bramer.biz

(038) 4 224 225